

Warszawa, dnia 29.12.2022 r.

INFORMACJA O WYNIKU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO PRZETARGU

(dalej: przetarg) na zbycie nieruchomości lokalowej przy ulicy Andrzejowskiej 7 lokal 4 w Warszawie przeprowadzonego w dniu 19 grudnia 2022 r.

Sprzedawca, Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Lotnictwa, informuje, że w pisemnym nieograniczonym przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Warszawie, w dzielnicy Ochota, przy ul. Andrzejowskiej 7:

najkorzystniejszą ofertą jest oferta złożona przez Oferenta: **Edytę Kiedos**

Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania, spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu. Oferta zawiera najkorzystniejszą cenę: **273 550,00 PLN**.

Pozostałe informacje:

1. Przedmiot przetargu

Prawo własności lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 21,50 m². Lokal jest położony na I kondygnacji (parter) budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Lokal składa się z: pokoju, korytarza, aneksu kuchennego i łazienki oraz przynależnego udziału w nieruchomości wspólnej położonej w Warszawie ul. Andrzejowska 7. Lokal jest w stanie do remontu, wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną, c.o. i elektryczną. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 0,9 m².

Lokal nie jest wyodrębnioną własnością i nie ma założonej księgi wieczystej – nieruchomość budynkowa, w skład której wchodzi sprzedawany lokal, posiada KW o numerze WA1M/00166077/5.

2. Cena wywoławcza nieruchomości

272 000,00 PLN

3. Liczba osób dopuszczonych do udziału w przetargu i osoby nie dopuszczone z podaniem przyczyny

5 ofert złożono w terminie z potwierdzeniem wniesienia wadium.

4. Oferty odrzucone

Zgodnie z pkt. 12 Ogłoszenia o przetargu (dalej: *Ogłoszenie*): *Oferta pisemna złożona w toku przetargu powinna zostać złożona wg załącznika nr 2 do niniejszego ogłoszenia i powinna zawierać: (...) oświadczenie Oferenta, że zapoznał się ze stanem lokalu będącego przedmiotem przetargu lub że Oferent świadomie zaniechał skorzystania z ww. uprawnień i jest świadomy odpowiedzialności za negatywne skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem przedmiotu przetargu.* Trzy spośród pięciu złożonych ofert nie zawierają ww. oświadczenia. Zgodnie z pkt. 13 ppkt. 2 Ogłoszenia Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli nie zawiera wymaganych oświadczeń. Tym samym oferty oznaczone przez Sprzedawcę nr 1, 2 i 4 podlegają odrzuceniu.

5. Miejsce przeprowadzenia przetargu

Siedziba Sprzedawcy: al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa.