

Warszawa, dnia 16 lutego 2016 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. *roboty wykończeniowe i instalacyjne w budynku Centrum Turbin Gazowych* (sygnatura sprawy: 05/DE/Z/16)

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Instytut Lotnictwa, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. 2015, poz. 2164/, dalej zwaną ustawą, informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy, niniejszym przekazuje treść zapytań i odpowiedzi.

Pytanie 1

Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do dokumentacji projektowej, na podstawie której należy wykonać przewidziane w przetargu prace projektowe?

Odpowiedź Zamawiającego

W ocenie Zamawiającego prawa materialne nie są niezbędne do realizacji zadania stanowiącego przedmiot zamówienia.

Pytanie 2

Prosimy Zamawiającego o udostępnienie dokumentu stwierdzającego władcenie prawami autorskimi do dokumentacji na podstawie której należy wykonać prace projektowe.

Odpowiedź Zamawiającego

W ocenie Zamawiającego prawa materialne nie są niezbędne do realizacji zadania stanowiącego przedmiot zamówienia

Pytanie 3

W związku z tym że, budynek jest nowy i podlega gwarancji – prosimy o informację czy należy uzgadniać z Wykonawcą budynku ewentualne modyfikacje np. otwory, dobudowa klimatyzacji dobudowa wentylacji?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że wykonanie ww. prac, w ocenie Zamawiającego, nie wymaga zgody Wykonawcy budynku. Jednocześnie Zamawiający odsyła Wykonawcę do nowego brzmienia § 10 ust. 15 wzoru umowy.

Pytanie 4

Czy zabudowy kuchenne są przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zabudowy kuchenne nie są przedmiotem zamówienia. Przedmiotem zamówieni są meble konferencyjne, zgodnie z przywołanym kodem cpv. **Pkt 1.7** programu funkcjonalno-użytkowego - **Dostawa mebli i montaż**, wskazuje na zakres zamówienia, przy czym dokumenty określone w tym punkcie należy czytać łącznie, w sposób następujący: *zestawienie meblowe* zawiera kolumnę odnoszącą się do oznaczenia pomieszczeń (numery pomieszczeń), każdy kolejny załącznik wymieniony w pkt 1.7 PF-U dotyczy pomieszczenia, do którego meble zostaną dostarczone w ramach przedmiotowego zamówienia. Oznaczenie pomieszczenia w każdym dokumencie przedstawiającym projekt znajduje się w górnym prawym rogu



dokumentu. **Numery pomieszczeń**, do których należy dostarczyć meble konferencyjne, opisane w zestawieniu meblowym, to kolejno: **0.09** (pomieszczenie opisane w załączniku nr 1); **0.01** (pomieszczenie opisane w załącznikach: 4.1, 4.2 i 4.3); **1.08** (pomieszczenie opisane w załącznikach: 6.1 i 6.2); **1.09 A-D** (pomieszczenia opisane w załączniku 7); **2.07** (pomieszczenie opisane w załącznikach: 10.1 i 10.2); **2.08 A-D** (pomieszczenia opisane w załączniku 11).

Pytanie 5

Czy zakup urządzeń AGD znajdujących się w zestawieniu meblowym jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że dostawa urządzeń AGD nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 6

Gdzie będą zlokalizowane nowe serwerownie na poziomie parteru i II piętra bud. CTG, oraz czy wymagają one specjalnego dostosowania (wykładzina PCV, drzwi stalowe, podłoga podniesiona)?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że serwerownia jest zlokalizowana na I piętrze budynku CTG. Nie wymaga ona dostosowania.

Pytanie 7

Czy rolety wewnętrzne blokowane za pomocą kluczyka opisane w pkt 1.6 PFU dotyczą wyłącznie pomieszczenia 1.01?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że rolety wewnętrzne zamykane za pomocą kluczyka dotyczą tylko pomieszczenia 1.01.

Pytanie 8

Czy droga zlokalizowana na terenie sąsiadującym z kontenerami wykonana będzie w całości z kostki betonowej?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że drogę należy wykonać z kostki betonowej ze wstawkami betonowymi. Zamawiający wyjaśnia, że w ramach realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie drogi należy również wyregulować wysokość studni i odpływów do kanalizacji deszczowej.

Pytanie 9

Prosimy o udostępnienie pliku "Załącznik-nr-2-do-PFU-IT" w lepszej jakości, przekazany plik po powiększeniu staje się nieczytelny.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że nie dysponuje plikami o lepszej rozdzielczości. W przypadku gdy odczyt utrudni rzetelne przygotowanie oferty, Zamawiający zaleca uczestnictwo w wizji lokalnej.

Pytanie 10

Prosimy o udostępnienie pliku "Załącznik-nr-5-do-PFU-KD" w lepszej jakości, przekazany plik po powiększeniu staje się nieczytelny.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że nie dysponuje plikami o lepszej rozdzielczości. W przypadku gdy odczyt utrudni rzetelne przygotowanie oferty, Zamawiający zaleca uczestnictwo w wizji lokalnej.



Pytanie 11

Prosimy o informację, czy istniejące układy SZR są dobrane do współpracy z zestawem UPS o łącznej mocy 300kVA?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że brak jest SZR po stronie niskiego napięcia - zasilanie z jednego kierunku.

Pytanie 12

Co jest rozumiane pod pojęciem: "rozprowadzenie na każdym poziomie nawy biurowej kabli (kat.6, skrętka)"?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający poprzez "rozprowadzenie na każdym poziomie nawy biurowej kabli (kat.6, skrętka)" rozumie rozrowadzenie kabli do zestawów gniazd, w tym gniazd RJ45.

Pytanie 13

Prosimy o przekazanie Wykonawcy kart katalogowych posiadanych stołów spawalniczych, które mają być zamontowane w pomieszczeniu 28?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że stoły spawalnicze mają takie same wymiary jak z broszury katalogowej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Jedyną różnicą pomiędzy stołem z katalogu, a stołami posiadanymi przez Zamawiającego polega na tym, że brak jest górnego daszka.

Pytanie 14

Czy w zakresie robót Wykonawcy jest montaż stołów spawalniczych, które posiada Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego

W zakresie przedmiotowego zamówienia nie mieści się montaż stołów spawalniczych.

Pytanie 15

Czy Zamawiający dopuszcza montaż wentylatorów, do odciągów miejscowych, na elewacji budynku?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza montażu wentylatorów na elewacji budynku.

Pytanie 16

Czy w zakresie robót Wykonawcy jest wyposażenie pomieszczeń socjalnych, typu kuchnia w podajniki na ręczniki papierowe lub suszarki elektryczne?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z pkt 1.4 programu funkcjonalno-użytkowego - Instalacje sanitarne, Wykonawca zobowiązany jest do montażu suszarek do rąk ze stali nierdzewnej we wszystkich toaletach, szt. 15, zaś podajniki na ręczniki papierowe nie są przedmiotem zamówienia.

Zamawiający wyjaśnia, że jeżeli w dokumentach mowa jest o dostawie i montażu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dany przedmiot i zamontować.

Pytanie 17

Czy w związku z potrzebą modernizacji instalacji klimatyzacji np. zmianą lokalizacji urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia gwarancji na cały system, który podlegał ingerencji?



Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający odsyła Wykonawcę do § 10 ust. 15 wzoru, który stanowi, że: *W przypadku gdy dotychczasowy Gwarant w wyniku działań Wykonawcy uchyli się od wykonywania obowiązków gwarancyjnych, Wykonawca zobowiązany jest naprawić powstałą z tego powodu szkodę. Zobowiązanie określone w zdaniu poprzednim ograniczone jest wyłącznie do obiektu lub jego części, w których będą prowadzone prace przez Wykonawcę.*

Jednocześnie Zamawiający informuje, że działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje **zmiany SIWZ** w zakresie:

- 1) **wzoru umowy** w taki sposób, że § 10 ust. 15 wzoru umowy otrzymuje brzmienie: *W przypadku gdy dotychczasowy Gwarant w wyniku działań Wykonawcy uchyli się od wykonywania obowiązków gwarancyjnych, Wykonawca zobowiązany jest naprawić powstałą z tego powodu szkodę. Zobowiązanie określone w zdaniu poprzednim ograniczone jest wyłącznie do obiektu lub jego części, w których będą prowadzone prace przez Wykonawcę.*
- 2) **programu funkcjonalno-użytkowego** w taki sposób, że pkt **II. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia** otrzymuje brzmienie:

Etap I (część projektowa)

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w I Etapie część projektową czyli opracowanie oraz przeniesienie na Zamawiającego praw własności intelektualnej do dokumentacji budowlanej i wykonawczej na budowę i przebudowę infrastruktury oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych, map i uzgodnień (w tym p.poż i sanepid). Termin wykonania etapu I wynosi do 12 tygodni od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, że Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dokona inwentaryzacji stanu faktycznego i wykona projekty wykonawcze.

Etap II (część budowlana – zgłoszenie robót)

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w II Etapie, część projektową i realizacyjną polegającą na wykonaniu w terminie 8 tygodni od dnia podpisania umowy następujących robót budowlanych:

- *Instalacje elektryczne – światłowody i skrzynki – teren Instytutu Lotnictwa,*
- *Instalacje klimatyzacji i wentylacji w budynku,*
- *Instalacje elektryczne wewnątrz w budynku,*
- *Roboty budowlane wewnątrz w budynku,*
- *Instalacje sanitarne.*

(...)

Etap IV (dostawa i montaż mebli zgodnie z projektem)

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w IV Etapie prace wykonane w terminie 8 tygodni od dnia podpisania umowy (...).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – broszura katalogowa;

Załącznik nr 2 – program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 1 do SIWZ);

Załącznik nr 3 – wzór umowy (załącznik nr 7 do SIWZ).